

W odpowiedzi podać: **Sygn.akt Km 486/20**

Rybnik, dnia 28-06-2021

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rybniku Robert Porada zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **27-08-2021 r. o godz. 10:00** w Sądzie Rejonowym w Rybniku Pl. Kopernika 2, sala 33, odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

Nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem usługowym położonej w Rybniku, obręb Boguszowice przy ul. Nowomiejskiej 55, działka gruntu nr 1912/118, o powierzchni 0,0910 ha, posiadająca założoną księgę wieczystą nr GL1Y/00037193/9 Sądu Rejonowego w Rybniku, będąca własnością Czarnecka-Cisak Beata, Cisak Dariusz.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **457.626,00 zł**. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 2/3 wartości oszacowania tj.: **305.084,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj.: **45.762,60 zł** w jeden z następujących sposobów:

- w gotówce, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg;
- przelewem na rachunek bankowy w **19 1240 4357 1111 0010 2391 6330 Bank Polska Kasa Opieki SA O. w Rybniku ul.3 Maja 10** uznanym najpóźniej do godziny 15.00 dnia poprzedzającego licytację;
- w postaci książeczki oszczędnościowej złożonej w kancelarii komornika najpóźniej do godziny 15.00 dnia poprzedzającego licytację, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi

W dniu licytacji rękojmia nie będzie przyjmowana.

Nieruchomość tą można oglądać w godz. 9.00-15.00, po uprzednim skontaktowaniu się z komornikiem na dwa tygodnie przed terminem licytacji, natomiast operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

ASESOR KOMORNICZY
Katarzyna Wiącek

KOMORNIK SĄDOWY
Robert Porada

(Sporządził: r)